



immopod.tv

www.immopod.tv

Immobilienfilme im Internet



Virtuelle Hausbesichtigungen frei Haus

Internet-Immobilienfilme ermöglichen potenziellen Kunden von Immobilienfirmen virtuelle Begehungen durch ihr zukünftiges Zuhause oder ihre zukünftigen Arbeitsräume.

Arbeit film und Fernsehproduktion filmt Immobilien, die zum Verkauf oder zur Vermietung stehen, inklusive Umgebung und stellt sie im Internet bereit – ein **Mausklick und die Besichtigung beginnt.**



Vorteile von Internet-Immobilienfilmen für Kunden von Immobilienfirmen

- **Vorstellungsvermögen:** Im Gegensatz zu zweidimensionalen Fotos, die Kunden viel räumliches Vorstellungsvermögen abverlangen, serviert ein Internet-Immobilienfilm eine virtuelle Besichtigungstour frei Haus.
- **Verfügbarkeit:** Internet-Immobilienfilme sind rund um die Uhr immer wieder kostenlos abrufbar.
- **Verbreitung:** Internet-Immobilienfilme können auf bekannten Immobilien-Seiten wie homegate.ch publiziert oder als Mailanhang verschickt werden.
- **Effizienz:** Internet-Immobilienfilme sparen Zeit und Geld. Immobilien können bequem von zuhause aus betrachtet werden. Das erlaubt Hauskäufern oder -mietern eine effiziente Vorselektion: Unnötige Besichtigungstouren entfallen, der Prozess bis zum Kaufentscheid wird effizienter.



Vorteile von Internet-Immobilienfilmen für Immobilienfirmen

- **Zeitgeist:** Der Trend hin zu virtuellen Märkten wird immer deutlicher. Neue IT-Technologien und immer schnellere Internetleitungen ermöglichen mittlerweile eine rasche Verbreitung von Filmen in Top-Qualität.
- **Vertrauen:** Immobilienmakler, die mit Internet-Immobilienfilmen arbeiten, haben nichts zu verstecken. Kunden können ein Haus virtuell begehen, bevor sie es real betrachten. Internet-Immobilienfilme schaffen Vertrauen, zeugen von grosser Glaubwürdigkeit, Professionalität und Zuverlässigkeit. Der erste Eindruck zählt.
- **Abgrenzungsmöglichkeit:** Professionell produzierte Internet-Immobilienfilme sind eine Innovation auf dem Immobilienmarkt, denn sie heben sich deutlich von der grossen Masse der oft schlecht fotografierten Immobilien ab.
- **Kostensparnis:** Professionelle Fotos von jedem Raum, von der Hausaussenseite und von der Umgebung kosten eine Immobilienfirma deutlich mehr als ein professionell produzierter Immopodcast, der Kunden im Unterschied zu Fotos ihr zukünftiges Zuhause erleben lässt.
- **Trackingfunktionen:** Kein Medium ermöglicht so genaue, detaillierte Messungen wie das Internet. Wer sich im Internet bewegt, hinterlässt Spuren, die verfolgt, statistisch erfasst und zu marktanalytischen Zwecken genutzt werden können.

Kontakt

Ergänzen Sie Ihre klassischen Verkaufsunterlagen durch einen innovativen Internet-Immobilienfilm von arbel film und fernsehproduktion.

arbel
film und fernsehproduktion

Lilienstrasse 114
CH-4123 Allschwil
+41 61 481 45 46
www.arbel.ch
info@arbel.ch



Es ist uns eine Freude für Sie zu filmen.

Produktion und Preise

Immobilienfilm: Rundgang (ca. 90 Sekunden) durch die Liegenschaft und Bilder der nahen Umgebung, inkl. Text und Musik

Ablauf Produktion:

1. Telefonische Besprechung Produktionsablauf
2. Vorbereitung Haus mittels Checkliste von arbel film und fernsehproduktion
3. Hausbesichtigung und Besprechung Drehablauf am Drehtag
4. Anschliessend Filmen Immobilien und nahe Umgebung, ca. zwei Stunden mit Steadicam (schwebende Kamera)
5. Schnitt und Einbindung Grafik/Logo
6. Abnahme des geschnittenen Immobilienfilms und der Musik per Mail oder Server durch Kunde
7. Text von arbel film und fernsehproduktion gemäss Unterlagen und Checkliste, Abnahme per Mail durch Kunde
8. Vertonung mit Sprecher und suisafreier Musik
9. Abnahme Immobilienfilm per Mail/Server
10. Immobilienfilm-Datei von arbel film und fernsehproduktion an Webmaster, Integration Immobilienfilm auf Homepage

Preis:

Fr. 1'400.- pro Haus,
100 Kilometer im Umkreis von Basel, inkl.

- Vorbereitungen
- Zwei Stunden filmen, inkl. Besprechung vor Ort am Drehtag
- Schnitt, Einbindung Grafik/Logo
- Vertonung mit Sprecher und Musik

Volumenrabatt: Bei Produktion in Serie
bis zu 30% = Fr. 980.- pro Haus

Alle Preise exkl. 7.6 % MwSt.

